

RACCOLTA DI CAPITALI DIRETTA PER UN FONDO DI PRIVATE EQUITY MIRATO ALLE RINNOVABILI

# Il green passa dal crowdfunding

*EnergyTown sarà lanciato da P&G e UpsideTown per retail e istituzionali. Promuoverà comunità energetiche sostenibili con un obiettivo di funding record di 100 milioni di euro*

DI ANNA MESSIA

La gestazione è stata lunga perché è la prima volta che Consob autorizza il collocamento di un fondo di private equity dedicato alle energie rinnovabili tramite una piattaforma fintech di crowdfunding. Ma ora EnergyTown è pronto a partire e punta subito a ottenere un altro primato: realizzare il più grande collocamento mai chiuso finora su un portale, partendo da un primo funding compreso tra 4 e 20 milioni, per poi arrivare a 100 milioni. Anche perché, grazie alla leva, i capitali raccolti si potranno tradurre in circa 200 milioni di investimenti. EnergyTown è un fondo che nasce dalla collaborazione di P&G sgr, tra i primi player del mercato nel settore dell'asset backed securities (abs) e UpsideTown, la fintech indipendente, partecipata da Praxi spa, con focus su iniziative crowdinvesting nel settore real estate e green Ener-



Le comunità energetiche rinnovabili autoproducono energia pulita.

gy.

«Si tratta di una operazione inedita nel mercato italiano che riguarda il collocamento tramite finanziamento collettivo digitale di uno strumento di private equity dedicato alle energie rinnovabili», spiega Marco Pecchinotti, consigliere delegato di P&G sgr, aggiungendo che «EnergyTown è un'operazione inedita anche in Europa, perché nasce per creare le comunità energetiche diffuse, anche di piccole dimensioni, in cui il consuma-

tore può beneficiare del consumo di energia pulita e del risparmio sui costi energetici ma anche dei ritorni economici dell'investimento». Sebbene la sottoscrizione del fondo EnergyTown sulla piattaforma di UpsideTown sia accessibile solo a istituzionali, intermediari finanziari, imprese di grandi dimensioni o risparmiatori privati di profilo private (considerando il ticket minimo di 100 mila euro), la partecipazione all'investimento potrà avvenire anche sui proget-

## I fondi Capital per i clienti Mediolanum

di Marco Capponi

Banca Mediolanum stringe un accordo con Capital Group per offrire ai clienti alcune tra le più longeve strategie di gestione del colosso dell'asset management. Gli investitori italiani avranno la possibilità di accedere, attraverso le polizze unit-linked My Life di Mediolanum Vita, al fondo American Balanced, multi-asset lanciato nel 1975 che ha come obiettivi conservazione del capitale, generazione di reddito e crescita di reddito e capitale nel tempo. C'è poi il Capital Income Builder, strategia bilanciata globale datata 1987 che punta a fornire un livello di reddito corrente superiore al rendimento medio dei titoli azionari Usa. Infine il New Perspective, azionario globale flessibile, nato nel 1973. Punta alla crescita del capitale sfruttando le opportunità generate dai cambiamenti nei modelli economici e commerciali, tramite una selezione dei titoli bottom-up. (riproduzione riservata)

ti. Per la costituzione delle comunità energetiche rinnovabili (cer), che saranno create sui singoli territori, ognuna con una capacità massima di 1 megawatt come previsto dalla normativa, saranno creati veicoli (spv) «le cui azioni potranno essere acquistate dai cittadini, sempre tramite la piattaforma di crowdfunding, e potranno così beneficiare anche del rendimento finanziario degli investimenti», spiega Luigi Ucci, ceo e founder di UpsideTown.

Per EnergyTown l'obiettivo è raggiungere un rendimento lordo annuo del 9,6%, per la sua durata, prevista di sei anni, prolungabile fino a 10, con diversi vantaggi fiscali. Il fondo è pir compliant e avrà esenzioni fiscali su capital gain e imposta di successione. Beneficerà poi della detrazione del 30% prevista dal Decreto rilancio per gli investimenti in pmi e start up innovative e potrà investire in progetti finanziati con il contributo del Pnrr. (riproduzione riservata)